



ประกาศมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

เรื่อง การรับสมัครคัดเลือกผู้ประกอบการจำหน่ายอาหาร ณ ศูนย์อาหารมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่
พื้นที่เวียงบัว โดยวิธีการทดสอบอาหาร

ด้วยมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ มีความประสงค์จะรับสมัครคัดเลือกผู้ประกอบการจำหน่ายอาหาร
ณ ศูนย์อาหารมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว จำนวน ๑๔ ร้าน ประกอบด้วย

- | | |
|---------------------------------|--------------|
| ๑. ก๋วยเตี๋ยว | จำนวน ๔ ล็อก |
| ๒. อาหารจานเดียว หรืออาหารอีสาน | จำนวน ๕ ล็อก |
| ๓. ขนมจีนและข้าวซอย | จำนวน ๑ ล็อก |
| ๔. ข้าวเหนียวห่อใบตอง | จำนวน ๑ ล็อก |
| ๕. อาหารว่าง | จำนวน ๓ ล็อก |

โดยมีรายละเอียด ดังนี้

๑. การขอรับใบสมัครและยื่นใบสมัคร

ผู้สนใจติดต่อขอรับและยื่นใบสมัครจำหน่ายอาหารด้วยตนเอง ได้ที่สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน
บริเวณศาลาร่มฉัตร ตั้งแต่วันที่ ๖-๑๒ กันยายน ๒๕๖๕ ระหว่างเวลา ๙.๐๐ - ๑๔.๐๐ น. หรือสอบถามทาง
โทรศัพท์ หมายเลข ๐๕๓ - ๘๘๕๓๖๘ ในวันและเวลาราชการ

๒. คุณสมบัติของผู้สมัคร

๒.๑ ผู้สมัครต้องเป็นบุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคลผู้มีอาชีพตามประกาศให้เช่าและมีภูมิลำเนา
หรือถิ่นที่อยู่เป็นหลักแหล่ง

๒.๒ ผู้สมัครต้องไม่เป็นผู้ถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อ
แล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือบุคคลอื่นเป็นผู้ทำงานตามระเบียบของทางราชการ

๒.๓ ผู้สมัครต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้สมัครรายอื่น ณ วันประกาศคัดเลือกผู้สมัคร
หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม

๒.๔ ผู้สมัครต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกันซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทยเว้นแต่
รัฐบาลของผู้สมัครได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

๒.๕ บุคลากรของมหาวิทยาลัยไม่มีสิทธิยื่นใบสมัครในครั้งนี้

๒.๖ เป็นผู้ที่มีร่างกายแข็งแรง สมบูรณ์ไม่เป็นโรคติดต่อร้ายแรง ดังนี้

- | | |
|-------------------|---------------------------------|
| (๑) วัณโรค | (๖) โรคคางทูม |
| (๒) อหิวาตกโรค | (๗) โรคเรื้อน |
| (๓) โรคบิด | (๘) โรคผิวหนังนารังเกียง |
| (๔) ไข้รากสาดน้อย | (๙) โรคตับอักเสบที่เกิดจากไวรัส |
| (๕) ไข้สวกใส | (๑๐) โรคอื่นตามที่ราชการกำหนด |

๓. หลักฐานและเอกสารประกอบการยื่นใบสมัครและข้อเสนอ

- ๓.๑ แบบฟอร์มใบสมัครระบุรายละเอียดตามที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด
- ๓.๒ รูปถ่ายขนาด ๒ นิ้ว จำนวน ๑ รูป (รูปถ่ายไม่เกิน ๖ เดือน)
- ๓.๓ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนผู้ยื่นใบสมัคร
- ๓.๔ สำเนาทะเบียนบ้านผู้ยื่นใบสมัคร
- ๓.๕ สำเนาหนังสือการจดทะเบียนนิติบุคคล(ถ้ามี)
- ๓.๖ รายละเอียดเกี่ยวกับรายการอาหาร ราคา
- ๓.๗ สำเนาวุฒิบัตรการผ่านการอบรมผู้สัมผัสอาหาร (ถ้ามี) กรณีที่ไม่มีหากได้รับการคัดเลือกจะต้องอบรมให้แล้วเสร็จภายใน ๓ เดือน

๓.๖ หลักฐานอื่น ๆ (ถ้ามี)

๔. ประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิเข้ารับการคัดเลือก

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะดำเนินการประกาศรายชื่อผู้มีสิทธิเข้ารับการคัดเลือกในวันจันทร์ ที่ ๑๒ กันยายน ๒๕๖๕ ทางเว็บไซต์ <http://www.asset.cmru.ac.th/> หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๘๘๕๓๖๘

๕. กำหนดวันทำการคัดเลือกและหลักเกณฑ์การพิจารณา

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะทำการคัดเลือกในวันอังคาร ที่ ๑๓ กันยายน ๒๕๖๕ เวลา ๑๔.๐๐ น. ณ ศูนย์อาหารมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว โดยมีเกณฑ์การพิจารณา ดังนี้

- ๕.๑ พิจารณาคุณสมบัติตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๓
- ๕.๒ รายละเอียดเกี่ยวกับรายการอาหารคุณภาพ และรสชาติของอาหาร
- ๕.๓ ค่าบำรุงสถานที่ปีละ ๔๐,๐๐๐ บาท (สี่หมื่นบาทถ้วน) โดยแบ่งชำระเป็น ๒ งวด ดังนี้
 - (๑) ในวันทำสัญญา ร้อยละ ๕๐ เป็นเงิน ๒๐,๐๐๐ บาท (สองหมื่นบาทถ้วน)
 - (๒) งวดที่ ๒ ในวันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๖ อีกร้อยละ ๕๐

๖. ประกาศรายชื่อและขึ้นบัญชีผ่านการคัดเลือก

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะประกาศรายชื่อผู้ผ่านการคัดเลือกในวันจันทร์ ที่ ๑๔ กันยายน ๒๕๖๕ ทางเว็บไซต์ <http://www.asset.cmru.ac.th/> หรือสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน หมายเลขโทรศัพท์ ๐๕๓-๘๘๕๓๖๘

๗. การทำสัญญาและข้อตกลง

๗.๑ ผู้ที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องมาทำสัญญาตามที่มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่กำหนดภายใน ๗ วันนับแต่วันที่ได้รับการแจ้ง หากไม่มาทำสัญญาภายในระยะเวลาที่กำหนดจะถือว่าสละสิทธิ์ และมหาวิทยาลัยมีสิทธิพิจารณาผู้ถูกคัดเลือกรายถัดไป หรือขอยกเลิกและดำเนินการคัดเลือกผู้ประกอบการรายใหม่ก็ได้ โดยผู้สมัครที่ถูกตัดสิทธิการทำสัญญาจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ มิได้

๗.๒ ในวันทำสัญญาผู้ที่ได้รับการคัดเลือกต้องวางหลักประกันสัญญาสำหรับเป็นเงินค่าประกันความเสียหายเป็นจำนวนเงิน ๔,๐๐๐ บาท (สี่พันบาทถ้วน) โดยใช้หลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

(๑) เงินสด

(๒) เช็คหรือตราพที่ธนาคารเซ็นสั่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพที่ลงวันที่ ที่ใช้เช็คหรือตราพที่นั้นชำระต่อเจ้าหนี้ที่ หรือก่อนวันนั้น ไม่เกิน ๓ วันทำการ

(๓) หนังสือค้ำประกันสัญญาของธนาคารภายในประเทศไทยตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้

(๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

(๕) พันธบัตรรัฐบาลไทย

ประกาศ ณ วันที่ ๖ กันยายน พ.ศ. ๒๕๖๕



(ผู้ช่วยศาสตราจารย์สุรศักดิ์ นุ่มมีศรี)
รองอธิการบดี ปฏิบัติราชการแทน
อธิการบดีมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

หลักเกณฑ์ในการพิจารณาให้เข้าพื้นที่สำหรับจำหน่ายอาหารและอาหารว่าง

มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “มหาวิทยาลัย” มีความประสงค์จะให้เข้าพื้นที่สำหรับจำหน่ายอาหาร ศูนย์อาหารมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว โดยมีข้อกำหนดและหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้

ข้อกำหนด

1. มหาวิทยาลัยจะทำสัญญาเป็นระยะเวลา 1 ปี ตามหลักเกณฑ์และแบบของสัญญาที่คณะกรรมการกำหนดขึ้น โดยเริ่มสัญญาเข้า วันที่ 1 ตุลาคม 2565
2. การตัดสินใจให้ผู้ใด ได้สิทธิในการเข้าประกอบการจำหน่ายอาหารและอาหารว่างขึ้นอยู่กับพิจารณาของคณะกรรมการที่มหาวิทยาลัยแต่งตั้งขึ้น และถือเป็นขั้นสุดท้าย
3. ผู้ที่ผ่านการคัดเลือก แต่ยังไม่ผ่านการอบรมผู้สัมผัสอาหารตามที่กรมอนามัยกำหนด จะต้องเข้ารับการอบรมภายใน 3 เดือน หลังจากที่ได้ทำสัญญาเข้ากับทางมหาวิทยาลัยเรียบร้อยแล้ว

หลักเกณฑ์ในการพิจารณา

ในการเสนอการบริการจำหน่ายอาหารและอาหารว่างครั้งนี้ มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่จะพิจารณาตัดสินด้วยองค์ประกอบ ดังนี้

1. มีหลักเกณฑ์ในการพิจารณา ดังนี้
 - 1.1 กระบวนและวิธีการทำอาหาร
 - 1.1.1 ความสะอาดโดยรวม
 - 1.1.2 วัสดุที่ใช้ในการประกอบอาหาร
 - 1.2 การทดสอบโดยการชิมอาหาร จะให้คะแนน ดังนี้
 - 1.2.1 ปริมาณที่เหมาะสม
 - 1.2.2 รสชาติของอาหาร
 - 1.2.3 การจัดตกแต่งอาหาร
 - 1.3 จะพิจารณาจากผลคะแนนรวมจากคณะกรรมการฯ และผู้ที่คณะกรรมการฯ ได้เชิญเข้าร่วมทดสอบโดยการชิมอาหาร ผู้ประกอบการที่ผ่านการคัดเลือกจะต้องได้รับผลคะแนนรวมไม่น้อยกว่า 35 จากคะแนนรวม 50 คะแนน
 - 1.4 ผู้เสนอบริการจำหน่ายอาหารจะต้องจะจัดเตรียมวัสดุมาปรุงต่อหน้าคณะกรรมการตรวจสอบกระบวนการประกอบอาหาร และจัดทำอาหารมาเสนอให้คณะกรรมการฯ พิจารณา เพื่อชิมให้คะแนน จำนวน 2 รายการ

2. สำหรับรายการอาหารดังกล่าวข้างต้น จะแบ่งคะแนนออกเป็น 2 ส่วน คือ ส่วนที่ 1 คณะกรรมการตรวจสอบกระบวนการประกอบอาหาร และส่วนที่ 2 คณะกรรมการทดสอบอาหารโดยวิธีการชิม
3. รายการอาหารหลักและอาหารว่างที่นำเสนอ จะต้องมึปริมาณเดียวกันกับปริมาณที่จำหน่ายจริงให้กับผู้ใช้บริการศูนย์อาหารมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว เพราะถือว่าปริมาณดังกล่าวเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เงื่อนไขสัญญาเช่าศูนย์อาหารมหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ พื้นที่เวียงบัว และศูนย์อาหารคณะ -
ครุศาสตร์ ศูนย์แมริม มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่ ผู้เช่าต้องยอมรับเงื่อนไขเพิ่มเติมดังต่อไปนี้

1. กรณีที่มีการจ้างลูกจ้างคนต่างด้าว ผู้เช่าจะต้องแจ้งชื่อพร้อมแนบเอกสารที่ขออนุญาตจากกรมแรงงานให้กับสำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สินซึ่งเป็นผู้ได้รับมอบจากมหาวิทยาลัยในการดำเนินการ หากตรวจพบไม่ได้แจ้งชื่อและไม่ได้รับอนุญาตจากกรมแรงงาน มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิในการยกเลิกสัญญาเช่า
2. กรณีที่ผู้เช่าหรือคู่สัญญา(หรือที่เรียกอีกอย่างหนึ่งว่า นายจ้าง) จัดจ้างลูกจ้างคนต่างด้าว จะต้องมีการควบคุมดูแลจากนาย
3. จ้าง กล่าวคือ ต้องมีนายจ้าง หรือลูกจ้างคนไทยควบคุมดูแลที่ร้านอยู่เป็นประจำ
4. ชื่อบัญชีหรือคิวอาร์โค้ด ในการโอนเงินจ่ายค่าอาหารหรืออาหารว่าง จะต้องเป็นชื่อของผู้เช่าหรือคู่สัญญาที่ทำกับมหาวิทยาลัย และตรงกับล็อกที่กำหนดเท่านั้น หากตรวจพบว่าเป็นชื่อของบุคคลอื่นที่ไม่ใช่ผู้เช่าหรือคู่สัญญาที่กำหนดข้างต้น มหาวิทยาลัยสงวนสิทธิในการยกเลิกสัญญาเช่า เช่น นาย ก. ทำสัญญาเช่าพื้นที่ ขายผลไม้ ในล็อกที่ 1 หรือล็อกที่มหาวิทยาลัยกำหนด ชื่อบัญชีหรือคิวอาร์โค้ดที่ติดหน้าร้านให้ลูกค้าจ่ายเงินเพื่อชำระค่าอาหารหรืออาหารว่าง จะต้องเป็นชื่อของนาย ก.เท่านั้น เว้นแต่มีความจำเป็นอื่นและได้รับความเห็นชอบจากผู้ให้เช่าเท่านั้น
5. ผู้เช่า และลูกจ้างทุกคน จะต้องผ่านการอบรมผู้สัมผัสอาหาร หากตรวจพบว่าผู้เช่าหรือลูกจ้างรายใดไม่ได้ผ่านการอบรมหลักสูตรดังกล่าวหรือบัตรหมดอายุ มหาวิทยาลัยมีสิทธิให้ยุติการจำหน่ายอาหารหรืออาหารว่างได้ หรือตามที่เห็นสมควร
6. มหาวิทยาลัยไม่อนุญาตให้ผู้เช่านำรถยนต์มาจอดรถภายในมหาวิทยาลัยโดยเฉพาะวันจันทร์-ศุกร์ หากฝ่าฝืนมหาวิทยาลัยมีสิทธิปรับในอัตราวันละ 100 บาท เว้นแต่ได้รับอนุญาตจากมหาวิทยาลัยแล้วเท่านั้น

สำนักงานบริหารและจัดการทรัพย์สิน
มหาวิทยาลัยราชภัฏเชียงใหม่

ใบเสนอราคา

เขียนที่.....

วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ข้าพเจ้า.....

ผู้จัดการ หรือตัวแทนผู้รับมอบ บริษัท/ห้างหุ้นส่วน/ร้าน

ทะเบียนการค้าเลขที่.....เชื้อชาติ.....สัญชาติ.....อายุ.....ปี

ตั้งบ้านเรือนอยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....

* มีความประสงค์จะเสนอราคาเข้าพื้นที่.....

| ที่ | ประเภทอาหาร | เสนอราคา | หมายเหตุ |
|-----|-------------|----------|----------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

รวมเป็นเงินปैसे.....บาท (.....)

การเสนอราคาตามรายการข้างต้นนี้ ข้าพเจ้าเสนอกำหนดราคาดำเนินการนับตั้งแต่วันที่ทำสัญญาหรือตกลงกัน และราคาที่เสนอมายินยอมได้...30...วัน นับตั้งแต่วันที่เสนอราคา

ลงชื่อ.....ผู้เสนอราคา

(.....)

(ประทับตราห้าง/ร้าน/บริษัท)